

## Rezervované – Prenájom 2 izb. byt, novostavba s parkovaním, Kalvária



### Rezervované

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Rázusova ulica
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	51 m <sup>2</sup>

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	osobné	Výťah:	áno
Stav:	novostavba	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Celková plocha:	51 m <sup>2</sup>	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	51 m <sup>2</sup>	Terasa:	áno
Poschodie:	1	Pivnica:	áno

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

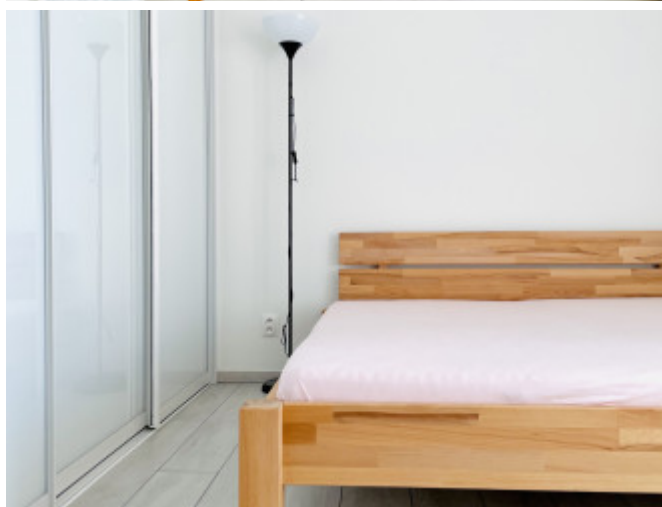
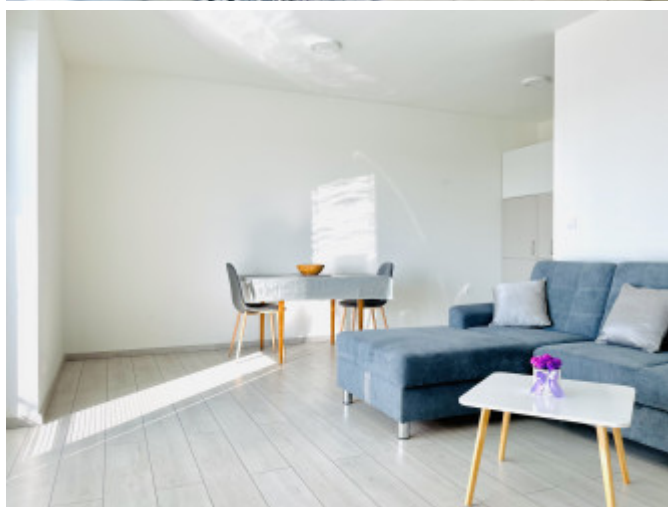
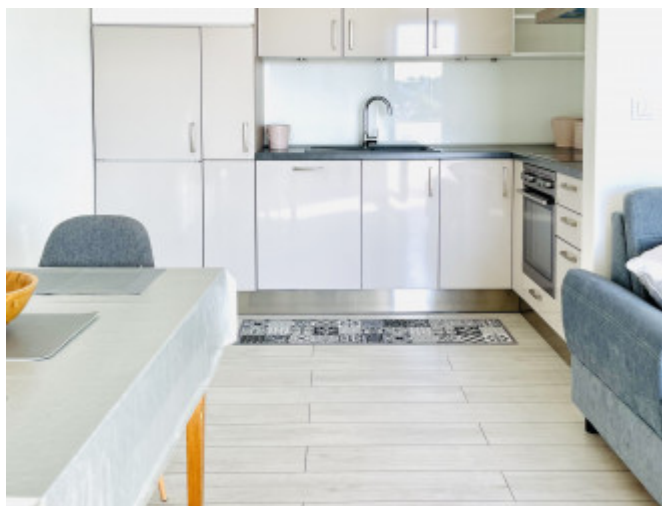
Rezervované – Na prenájom krásny, slnečný 2 izb. byt s parkovaním v novostavbe na Kalvárii.

Byt je situovaný na 1.posch. bytového domu s výťahom na Rázusovej ulici (Kalvária - projekt "Noemis")

Dispozícia bytu pozostáva z priestrannej vstupnej chodby, samostatnej toalety, peknej veľkej kúpeľne s vaňou, samostatnej spálne s úložným priestorom a výstupom na terasu. Celému bytu dominuje otvorený veľkorysý slnečný spoločný priestor pre kuchyňu s jedálenskou a obývacou časťou a východom na terasu s krásnym výhľadom. Byt je kompletne zariadený novým nábytkom a spotrebičmi vrátane umývačky riadu. K bytu prislúcha úložný priestor na poschodí v jeho tesnej blízkosti a vonkajšie vyhradené parkovacie miesto.

Byt je svojou dispozíciou určený pre max. 2 pracujúcich, zodpovedných ľudí, prip. menšiu rodinu.

Cena prenájmu je 590€ vrátane energií.



## REALITNÝ MAKLÉR

*Maklér:*  
*Telefón:*  
*E-mail:*

*Ing. Ria Kurucová*  
*0905 445 944*  
*kurucova@nitrianskereality.com*

