



Prenájom – luxusný 2 izbový byt, centrum mesta, parkovanie



1 000 €/mesiac

Kraj:	Nitriansky kraj
Okres:	Nitra
Obec:	Nitra
Ulica:	Farská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	76.4 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	2
Vlastníctvo:	firemné	Kúpeľňa:	vaňa a sprchovací kút
Stav:	úplne prerobený	Výťah:	áno
Celková plocha:	96.3 m ²	Klimatizácia:	áno
Úžitková plocha:	76.4 m ²	Parkovanie:	vlastné vyhradené
Typ poschodia:	posledné poschodie	Zariadenie:	zariadený
Poschodie:	3	Terasa:	áno
Loggia:	nie	Terasa plocha:	9.22 m ²
Počet podlaží:	4		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Prenájom dvoch nadštandardných, atypických bytov v komplexne zrekonštruovanej historickej budove v centre mesta Nitra.

K dispozícii sú dizajnovo zariadené dva 2-izbové byty s veľkorysou výmerou, priestrannou terasou a vyhradeným parkovaním vo dvore.

Luxus a nadčasový dizajn bytu spolu s nádherným výhľadom na dominanty mesta Vás okúzlia.

Lokalita

Nitra, Farská ulica

Byt A:

- *úžitková plocha 76,42 m², terasa 9,22 m²*
- *kuchyňa spojená s obývačkou, samostatná spálňa, kúpeľňa s toaletou, samostatná toaleta, terasa, vyhradené parkovacie miesto*

Byt B:

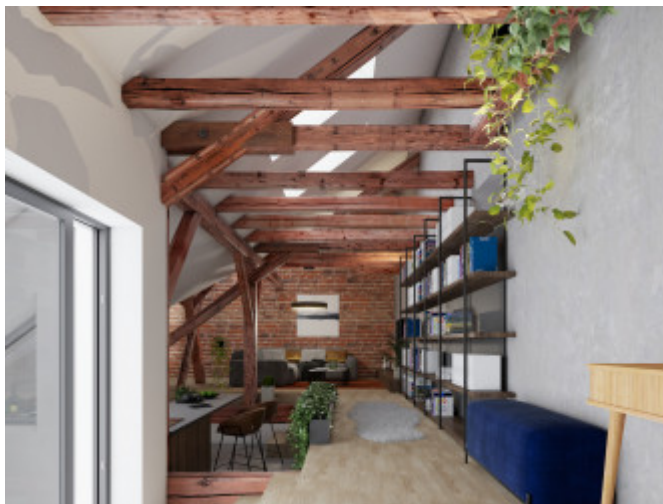
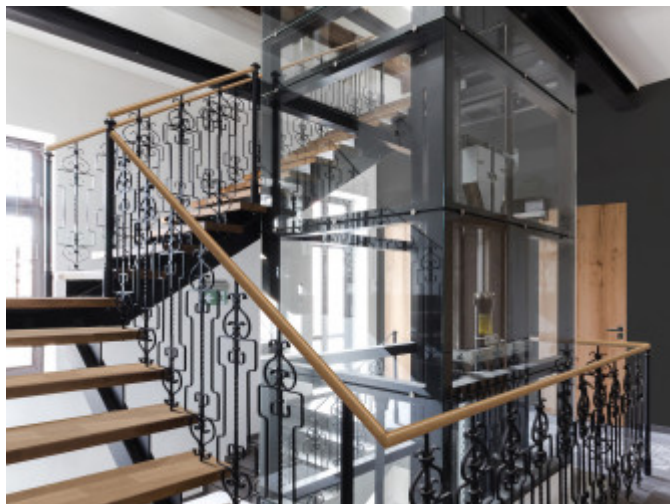
- *úžitková plocha 87,08 m², terasa 9,22 m²*
- *kuchyňa spojená s obývačkou, samostatná spálňa, kúpeľňa s toaletou, samostatná toaleta, terasa, vyhradené parkovacie miesto*

Vybavenie objektu:

- *veľkoplošné parkovisko s automatickou rampou*
- *neobmedzený vstup do budovy*
- *elektronický zabezpečovací a kamerový systém*
- *výťah*
- *správca budovy*
- *vysokorychlostný internet*
- *individuálne meranie spotreby energií*
- *v objekte sú k dispozícii na prenájom aj administratívne priestory a obchodné priestory s výkladovými oknami*

K dispozícii od 1.10.2021





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ing. Ria Kurucová
0905 445 944
kurucova@nitrianskereality.com

